



## Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2749-14298-150311-003334

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Quinta do Desembargador  
Rua Norberto Lopes, lote 190

ÁREA TOTAL: 257,25 M2

ÁREA DESCOBERTA: 257,25 M2

MATRIZ nº: 4417 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Laranjeiro e Feijó.

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção;

Norte - lote 191;

Sul - lote 189;

nascente - faixa protecção a via férrea;

Poente - Rua Norberto Lopes;

Desanexado do nº 03047/021024 - Feijó.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Pedro Rui Ferreira Salvador Dias

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 38 de 2002/10/24 - Autorização de Loteamento

Alvará Nº 5 06 de 21 de Dezembro de 2001- ESPECIFICAÇÕES: Constituição de 207 lotes e 3 parcelas, designados por lotes 1 a 196, lotes A a J, lote P.T. e Parcelas 197 a 199, destinadas a construção. O lote PT destina-se a posto de transformação -LOTE 1- 416,10 m2; LOTE 2- 201,50 m2; LOTE 3- 269,90 m2; LOTE 4- 259,20 m2; LOTE 5- 194,40 m2; LOTE 6- 257,95 m2; LOTE 7- 249,45 m2; LOTE 8- 180 m2; LOTE 9- 220 m2; LOTE 10- 220 m2; LOTE 11- 180 m2; LOTE 12 - 220 m2; LOTE 13- 220 m2; LOTE 14- 184,35 m2; LOTE 15- 321,70 m2 ;LOTE 16- 265,70 m2; LOTE 17- 252,45 m2; LOTE 18- 250 m2; LOTE 19- 250 m2; LOTE 20- 232,30 m2; LOTE 21- 186,55 m2; LOTE 22- 194,65 m2; LOTE 23- 259,85 m2; LOTE 24- 247,15 m2; LOTE 25- 189 m2; LOTE 26- 189 m2; LOTE 27- 247,15 m2; LOTE 28- 247 m2; LOTE 29- 269,85 m2; LOTE 30- 269,85 m2; LOTE 31- 302,40 m2; LOTE 32- 303,60 m2; LOTE 33- 192,60 m2; LOTE 34- 192,60 m2; LOTE 35- 247 m2; LOTE 36- 269,85 m2; LOTE 37- 269,85 m2; LOTE 38- 366,40 m2; LOTE 39- 250 m2; LOTE 40- 250 m2; LOTE 41- 294,65 m2; LOTE 42- 260,05 m2; LOTE 43- 240 m2; LOTE 44- 240 m2; LOTE 45- 246 m2; LOTE 46- 257,65 m2; LOTE 47- 333,50 m2; LOTE 48- 371,20 m2; LOTE 49- 258 m2; LOTE 50- 258 m2; LOTE 51- 258 m2; LOTE 52- 258 m2; LOTE 53- 258 m2; LOTE 54- 258 m2; LOTE 55- 308,20 m2; LOTE 56- 250 m2; LOTE 57- 250 m2; LOTE 58- 239,75 m2; LOTE 59- 240 m2; LOTE 60- 351,70 m2; LOTE 61- 233,05 m2; LOTE 62- 194,70 m2; LOTE 63- 254,10 m2; LOTE 64- 388,65 m2; LOTE 65- 264,85 m2; LOTE 66- 257,80 m2; LOTE 67- 239,35 m2; LOTE 68- 230,30 m2; LOTE 69- 258 m2; LOTE 70- 258 m2; LOTE 71-

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

258 m2; LOTE 72- 258 m2; LOTE 73- 258 m2; LOTE 74- 324,05 m2; LOTE 75- 290,95 m2; LOTE 76- 230 m2; LOTE 77- 230,95 m2; LOTE 78- 260 m2; LOTE 79- 251,85 m2; LOTE 80- 251,85 m2; LOTE 81- 260 m2; LOTE 82- 276,35 m2; LOTE 83 -272 m2; LOTE 84- 316,45 m2; LOTE 85- 336 m2; LOTE 86- 378 m2; LOTE 87- 325,50 m2; LOTE 88- 315 m2; LOTE 89- 252 m2; LOTE 90- 252 m2; LOTE 91- 230,95 m2; LOTE 92- 180 m2; LOTE 93- 315,70 m2; LOTE 94- 336 m2; LOTE 95- 378 m2; LOTE 96- 325,50 m2; LOTE 97- 315 m2; LOTE 98- 252 m2; LOTE 99- 252 m2; LOTE 100- 230,95 m2; Lote 101- 180 m2; LOTE 102- 297,70 m2; LOTE 103- 284,20 m2; LOTE 104- 252 m2; LOTE 105- 252 m2; LOTE 106- 304,50 m2; LOTE 107- 252 m2; LOTE 108- 252 m2; LOTE 109- 230,95; LOTE 110- 180 m2; LOTE 111- 241,90 m2; LOTE 112- 241,90 m2; LOTE 113- 294 m2; LOTE 114- 284,20 m2; LOTE 115- 252 m2; LOTE 116- 252 m2; LOTE 117- 304,50 m2; LOTE 118- 252 m2; LOTE 119- 252 m2; LOTE 120- 230,95 m2; LOTE 121- 180 m2; LOTE 122- 241,90 m2; LOTE 123- 241,90 m2; LOTE 124- 284,20 m2; LOTE 125- 252 m2; LOTE 126- 252 m2; LOTE 127- 304,50 m2; LOTE 128- 252 m2; LOTE 129- 252 m2; LOTE 130- 230,95 m2; LOTE 131- 180 m2; LOTE 132- 241,90 m2; LOTE 133- 241,90 m2; LOTE 134- 294 m2; LOTE 135- 284,20 m2; LOTE 136- 252 m2; LOTE 137- 252 m2; LOTE 138-304,50 m2; LOTE 139-252 m2; LOTE 140- 252 m2; LOTE 141- 230,95 m2; LOTE 142- 180 m2; LOTE 143- 241,90 m2; LOTE 144- 241,90 m2; LOTE 145- 284,20 m2; LOTE 146- 264 m2; LOTE 147- 264 m2; LOTE 148- 319 m2; LOTE 149- 264 m2; LOTE 150- 264 m2; LOTE 151- 246,25 m2; LOTE 152- 220 m2; LOTE 153- 241,90 m2; LOTE 154- 241,90 m2; LOTE 155- 294 m2; LOTE 156- 353,90 m2; LOTE 157- 357,25 m2; LOTE 158- 417,60 m2; LOTE 159- 334,15 m2; LOTE 160- 271,70 m2; LOTE 161- 258,10 m2; LOTE 162- 261,70 m2; LOTE 163- 241,90 m2; LOTE 164- 246 m2; LOTE 165- 357,25 m2; LOTE 166- 318 m2; LOTE 167- 347,60 m2; LOTE 168- 311,90 m2; LOTE 169- 281,25 m2; LOTE 170- 281,25 m2; LOTE 171- 281,25 m2; LOTE 172- 281,25 m2; LOTE 173- 281,25 m2; LOTE 174- 294,95 m2; LOTE 175- 579,75 m2; LOTE 176- 308,85 m2; LOTE 177- 281,25 m2; LOTE 178- 281,25 m2; LOTE 179- 281,25 m2; LOTE 180- 281,25 m2; LOTE 181- 281,25 m2; LOTE 182- 281,25 m2; LOTE 183- 281,25 m2; LOTE 184- 318,10 m2; LOTE 185- 334,25 m2; LOTE 186- 257,25 m2; LOTE 187- 257,25 m2; LOTE 188- 257,25 m2; LOTE 189- 257,25 m2; LOTE 190- 257,25 m2; LOTE 191- 257,25 m2; LOTE 192- 257,25 m2; LOTE 193- 257,25 m2; LOTE 194- 257,25 m2; LOTE 195- 257,25 m2; LOTE 196- 265,15 m2; LOTE A- 378 m2; LOTES B,C e D- 378 m2, cada um; LOTE E- 1050 m2; LOTES F, G, H, e I- 378 m2, cada um; LOTE J- 1 050 m2; LOTE PT- 25 m2; PARCELA 197- 14 675 m2; PARCELA 198- 7 600 m2; PARCELA 199- 7 700 m2. PRAZO para a conclusão das obras de urbanização: 12 meses. Área cedida para domínio público municipal: 46 764,75 m2.

(Extracto da inscrição F-1 do prédio N° 3 047/021024- Feijó)..

O(A) Ajudante

Maria de Fátima Conceição Moreira Cardoso

2ª Conservatória do Registo Predial de Almada

AVERB. - AP. 1432 de 2016/11/28 12:15:23 UTC - Alteração da Operação de Transformação Fundiária - Loteamento

Registado no Sistema em: 2016/11/28 12:15:23 UTC

DA APRESENT. 38 de 2002/10/24 - Autorização de Loteamento

ABRANGE 209 PRÉDIOS

DOCUMENTO: Fotocópia da Certidão Camarária

DATA: 2016/10/28

EMITIDO POR: CÂMARA MUNICIPAL

ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO URBANO N° 506/01

CONTEÚDO:

Autorizado o emparcelamento dos lotes 80 e 81, que passa a designar-se por LOTE 80, sendo eliminado o lote 81 e atribuindo-se ao lote resultante o somatório das áreas de construção anteriormente atribuídas a cada um dos lotes originais. O número total de fogos passa de 295 para 294 fogos.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a), em substituição  
Sónia Cristina Figueiredo Patrício

-----  
Conservatória do Registo Predial de Amora  
AP. 3740 de 2022/09/30 14:11:20 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2022/09/30 14:11:20 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ALERTA IMPARÁVEL-COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS, UNIPessoal, LDA  
NIPC 516370898

Sede: Praceta Abel Salazar, Lote 37, Loja C, Urbanização Cova dos Vidros  
Localidade: Quinta do Conde

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FRANÇOISE DA FONSECA

NIF 271903678

\*\* JOËLLE AMANDINE DA FONSECA RUELLAN

NIF 271904828

Os sujeitos passivos em representação das heranças ilíquidas e indivisas de Maria do Carmo da Silva Carvalho e de António Augusto Oliveira da Fonseca

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Pedro Rui Ferreira Salvador Dias

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 28-07-2023 e válida até 28-01-2024